

Информация по Приложение №4 от Наредба №2

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Към 31.03.2024 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството. Членовете на Съвета на директорите са Цветан Руменов Димитров, Велислав Николаев Карадачки и Стоян Иванов Бъчваров. Няма промяна и в начина на представляване на дружеството, като изпълнителния директор е непроменен - Цветан Руменов Димитров.

Директор връзки с инвеститорите към 31.03.2024 г. е без промяна и е Мартин Любомиров Митев.

През последният отчетният период са настъпили следните промени в собствеността и капитала на дружеството:

На 15.12.2023 г. успешно приключи подписката за увеличение на капитала на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД чрез упражняване на варианти от емисия с ISIN BG9200002236. Подписката се проведе в изпълнение на решение на Общото събрание на притежателите на варианти, проведено на 05.12.2023 г. и решение на Съвета на директорите на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД от 05.12.2023 г., за увеличение на капитала на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД, чрез издаване на до 341 528 броя обикновени, поименни, безналични, свободнопрехвърляеми акции, с право на един глас, с номинална стойност 1 лв. всяка и емисионна стойност 24,00 лв. за една акция, под условие, че акциите от увеличението бъдат записани от притежателите на варианти от емисия с ISIN BG9200002236. Емисионната им стойност в общ размер на 8 196 672 (осем милиона сто деветдесет и шест хиляди шестстотин седемдесет и два) лв. беше внесена изцяло по набирателната сметка на дружеството, открита в „Тексим Банк“ АД. в резултат на упражняване на права по емисия варианти с ISIN BG9200002236, са записани и изцяло заплатени 341 528 броя нови, обикновени, безналични, поименни акции, с право на глас и с номинална стойност 1 лв. всяка. Предвид това на 22.12.2023 г. в ТРРЮЛНЦ е вписана промяна в размер на капитала на дружеството от 1 815 274 лв. на 2 156 802 лв., разпределени в 2 156 802 броя обикновени, безналични, поименни акции, с право на глас и с номинална стойност от 1 лв.

Към 31.03.2024 г. след успешно приключена преписка на 15.12.2023 г. за увеличение на капитала, „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД е собственост на „REHUB“ LTD, Кипър с притежавани акции в размер на 1 451 300бр. от общо 2 156 802бр. или 67.29% от капитала на дружеството. Физически лица притежават 27 969 бр. акции от капитала на дружеството или 1.30%, а останалите акции от капитала на дружеството в размер на 677 533бр. или 31.41% са собственост на юридически лица, като нито едно юридическо лице не притежава над 5% от капитал на публичното дружество.

Информация относно получено търгово предложение от „REHUB“ LTD, Кипър, приключило през януари 2024 г.:

На 17.10.2023г. е получено търгово предложение по чл. 149, ал. 1 и ал. 6 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) от „REHUB“ LTD за закупуване на акциите на останалите акционери на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД. Цената предложена от „REHUB“ LTD е 35.80 лв. за акция. На 20.10.2023г. съгласно Становище на съвета на директорите на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД търговото предложение е одобрено (преди първото увеличение на капитала на дружеството). На 08.12.2023 г. е получено

уведомление, придружено от коригирано търгово предложение по чл. 149, ал. 1 и ал. 6 от ЗППЦК от „RENUB“ LTD, Република Кипър, за закупуване акциите на останалите акционери на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД. Търговият предложител притежава пряко 1 451 300 броя гласа в ОСА или 79.95% от всичките 1 815 274 гласове в ОСА на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД и иска да придобие останалите 363 974 броя гласа, представляващи 20.05% от всичките гласове в ОСА на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД (между първото и второто увеличение на капитала на дружеството).

През м. януари 2024 г. приключи търговото предложение от „RENUB” LTD, Кипър за закупуване на акциите на останалите акционери на „Елеа Кепитъл Холдинг“ АД, като нито един акционер не е приел отправеното предложение.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.

Няма открито производство по несъстоятелност за Дружеството или за неговите дъщерни дружества.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

За периода 01.01.2024г. – 31.03.2024г. няма сключване или изпълнение на съществени сделки.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма такова решение.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Няма решение за промяна на избрания одитор.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма такива дела.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Няма такива.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Няма други такива.

Цветан Руменов Димитров
(Изпълнителен Директор)